

Wyszaków, dnia 13 listopada 2019 r.

PGN.6220.9.2019

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Wyszkowa działając na podstawie art. 9 i 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm., zwanej dalej Kpa), w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 1-3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712),

zawiadamia,

że przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie zespołu mieszkaniowego wielorodzinnego z garażem podziemnym – budynek „A” i „B” oraz usługami w parterze budynku „B” w m. Wyszaków, przy ul. Stefana Okrzei, działki nr ew. 4687, 4688, 4690, 4691/2, 4693/2, 4694, 4695/2, 4696/1 w obrębie 0001** strony postępowania mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy, a także wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Z treścią wniosku, jego załącznikami oraz zebraną dokumentacją sprawy, w tym z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie można zapoznać się w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wyszkanie Aleja Róż 2, pokój 129, tel. 29 743 77 74, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰.

Zgodnie z art. 9 i art. 10 § 1 Kpa Stronom przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji prawo do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.) obowiązującej w dniu wszczęcia przedmiotowego postępowania: „Stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

1. działki przylegające bezpośrednio do działek, na których ma być realizowane przedsięwzięcie;
2. działki, na których w wyniku realizacji lub funkcjonowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;
3. działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.”

Uwagi i wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyszkanie Aleja Róż 2, 07-200 Wyszaków lub na adres e-mail: gmina@wyszkow.pl, w terminie 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia tj. do dnia 9 grudnia 2019 r. Złożone wnioski zostaną rozpatrzone przez organ prowadzący postępowanie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa, doręczenie obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia (za dzień publicznego ogłoszenia przyjmuje się 15 listopada 2019 r.).

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane Stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.wyszkow.pl (w panelu *Polecamy*, zakładce *Gospodarka Nieruchomościami/Ochrona Środowiska*), w Biuletynie Informacji Publicznej (w zakładce *Inne dokumenty/Informacja o środowisku*) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie (Aleja Róż 2) i w miejscu planowanej inwestycji.

Z up. Burmistrza

mgr Iwona Kozon

Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami